CONCURSO DE ANTEPROYECTOS PARA EL POLÍGONO DE LA BARBACANA EN LAGUARDIA (ÁLAVA). ERCILLA & CAMPO ARQUITECTOS. OCTUBRE 2000.

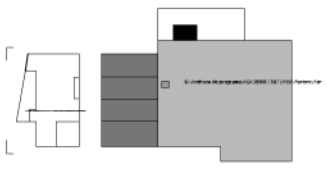
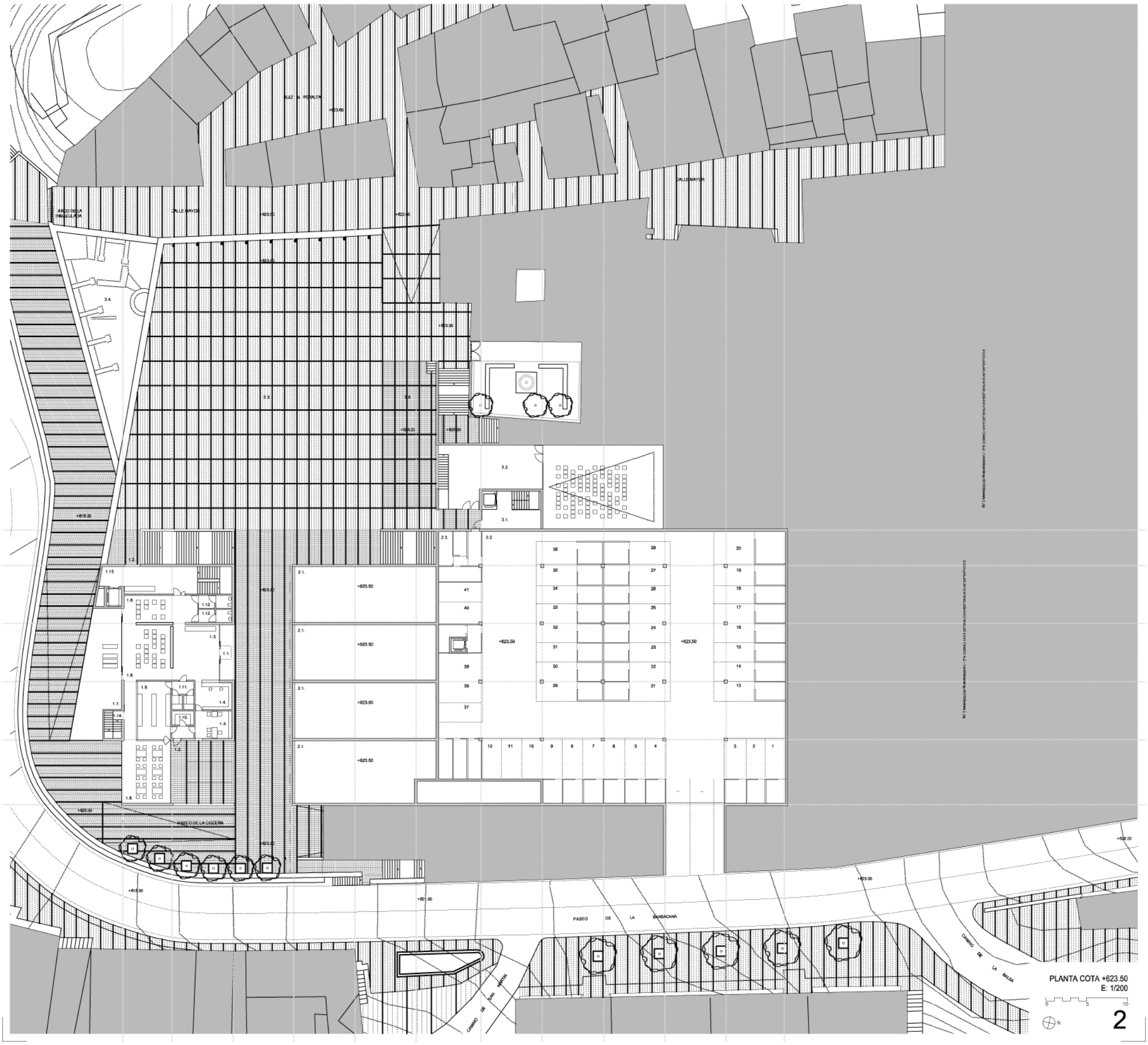
1.	**Residencia de Ancianos**	
1.1.	Acceso Principal	
1.2.	Accesos de Servicio	
1.3.	Vestíbulo	1 x 39.00 m2
1.4.	Recepción	1 x 16.00 m2
1.5.	Despacho	1 x 16.00 m2
1.6.	Salones Agrupables	65.00 m2
1.7.	Terraza	1 x 70.00 m2
1.8.	Comedor	1 x 46.00 m2
1.9.	Cocina-Oficio	1 x 30.00 m2
1.10.	Almacén	1 x 5.00 m2
1.11.	Vestuarios	2 x 4.50 m2
1.12.	Aseos Generales	2 x 6.50 m2
1.13.	Núcleo Comunicación Vertical	1 x 50.00 m2
1.14.	Escalera de Servicio	1 x 7.00 m2

2.	**Viviendas y Locales**	
2.1.	Locales Comerciales	3x110.00 m2+1x120.00 m2
2.2.	36 Garajes y Trasteros	1415.00 m2
2.3.	Locales Comunitarios	30.00 m2

3.	**Plaza y Servicios**	
3.1.	Nucleo Comunicación Vertical (Todos los Niveles)	1 x 35.00 m2
3.2.	Espacios Culturales-Museísticos	1 x 230.00 m2
3.3.	Plaza s/ Yacimiento	1 x 1700.00 m2
3.4.	Vacío s/ Yacimiento	
3.5.	Estrado	

La ordenación asume el papel de límite, valorando la precepción de la Iglesia de San Juan, la escala del conjunto y su relación con el resto de la trama.
La nueva construcción se sitúa sobre el aparcamiento general, a excepción de la última crujía, más próxima a la nueva plaza, que alberga las escaleras que enlazan todos los niveles a través de un eje peatonal.

La Residencia (1) ocupa la cabecera Sur, aportando la principal imágen del conjunto.
Para su diseño se ha tenido en cuenta la Normativa específica (*Decreto 218 / 1990 y Decreto 41 / 1998 s/ Servicios Sociales Residencial 3ª Edad*, así como las *Condiciones de Accesibilidad de los Edificios Públicos*).
La Planta Baja desarrolla todo el programa de día, con una terraza orientada al Sur.

El resto del programa corresponde a **36 Garajes+Trasteros, 2 Viviendas y 2 Locales** (2).
En el lado Oeste, junto al **Núcleo de comunicación general** (3.1) se distribuye el resto del **Espacio Cultural-Museístico** (3.2).
Finalmente, se sitúa la amplia **Plaza Abierta** (3.3) con un vacío lateral sobre la excavación que permite comprender la presencia del Yacimiento.

- Conexión Vertical (Todos los Niveles)
- Espacios culturales / Museísticos
- Residencia Ancianos
- Locales Comerciales
- Garaje Viviendas
- Circulaciones (Accesos Viviendas/Garajes)